



VILLE D'AIX EN PROVENCE



SOCIETE PUBLIQUE LOCALE D'AMENAGEMENT
"PAYS D'AIX TERRITOIRES"

Requalification urbaine du quartier du Faubourg

**Aménagement du Cours Sextius
et système de contrôle d'accès
pour la piétonnisation du quartier du Faubourg**

PHASE AVP

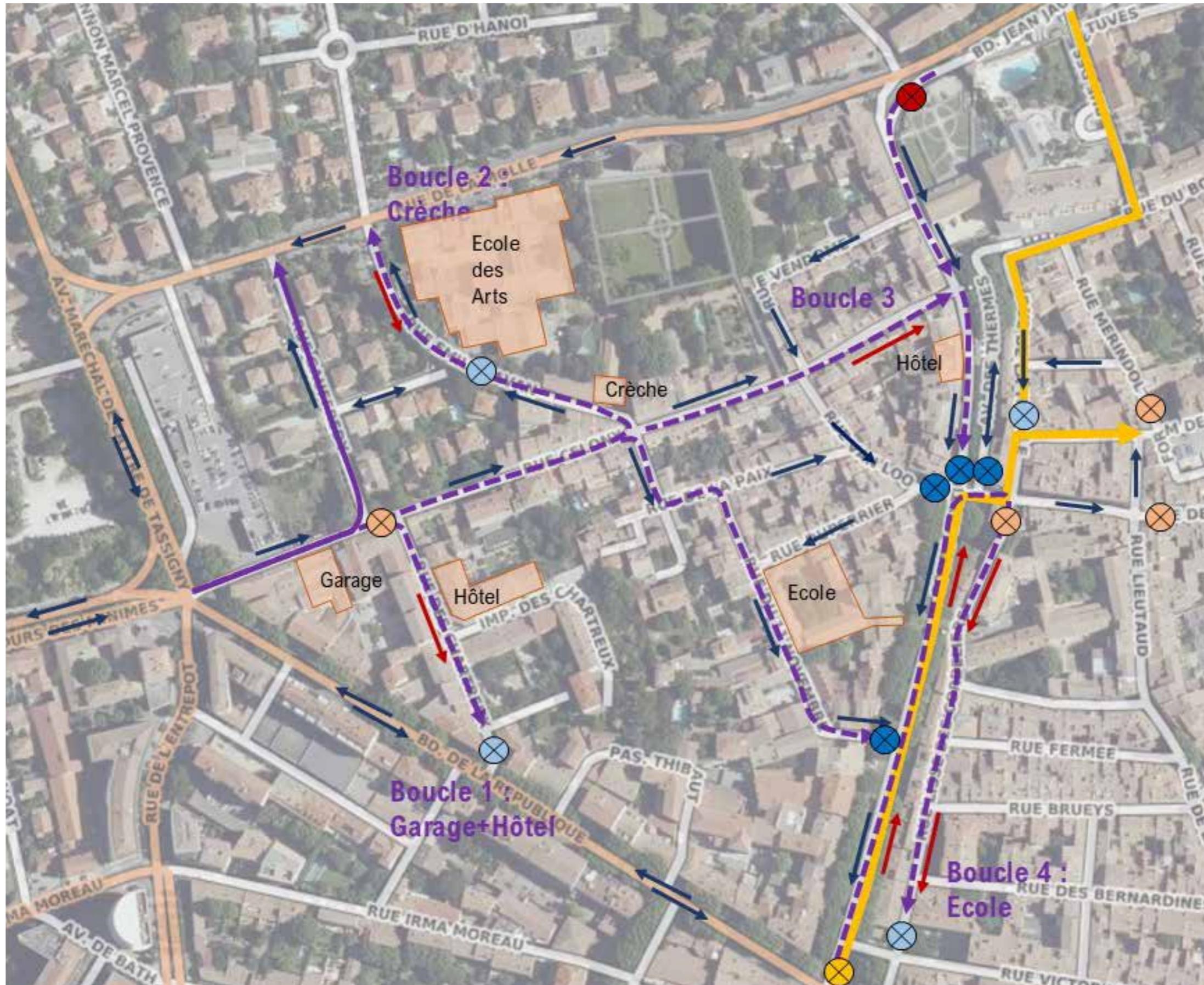
**Présentation AVP
COMITE DE SUIVI
le 08..2024**


ROUGERIE+TANGRAM

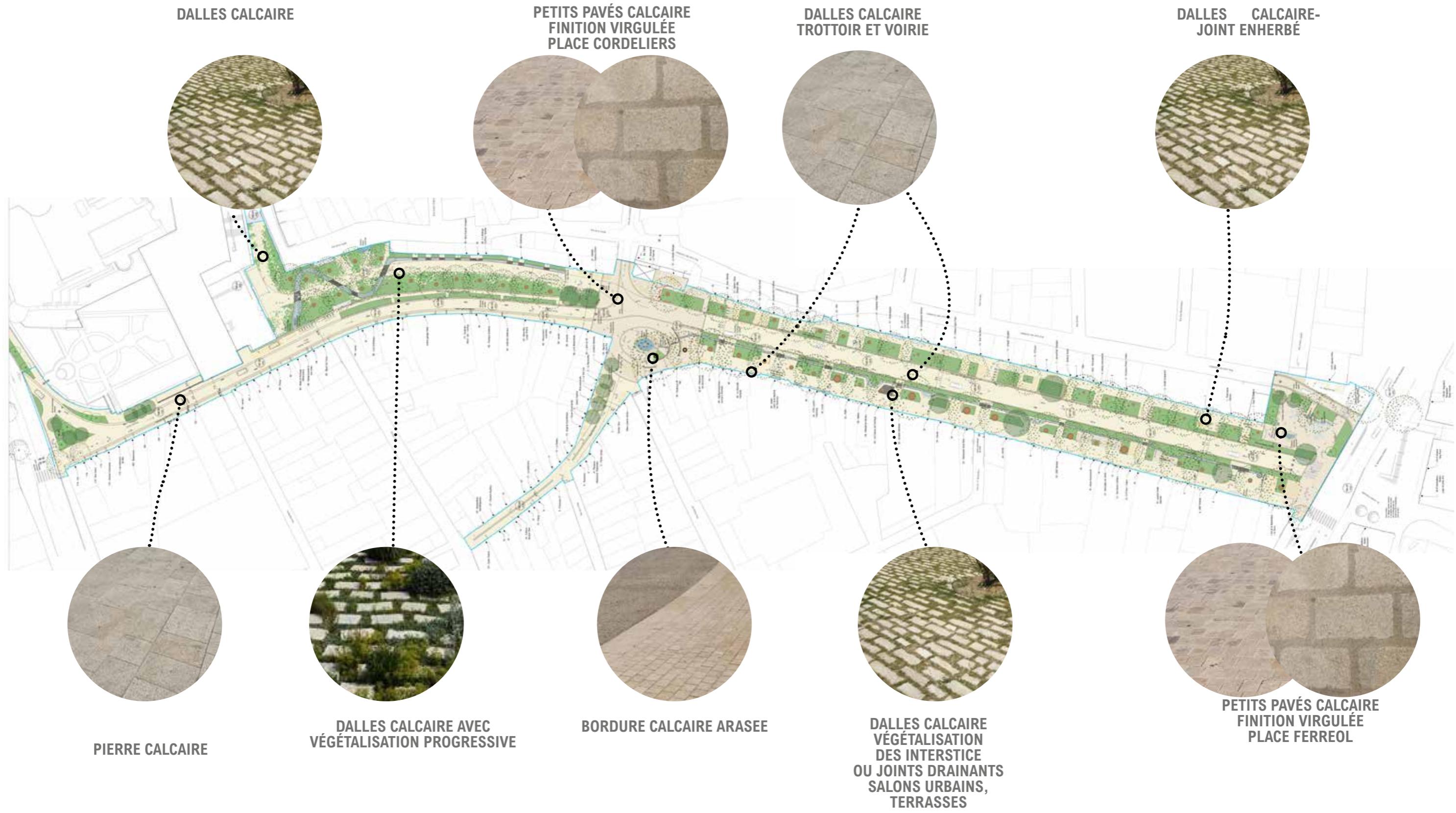


PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT RAPPEL DU PLAN DE CIRCULATION

- La rue Célony irrigue l'ensemble du quartier, fonctionnement par boucles en peigne.
- Circulation double sens sur Sextius pour accès centre et parking des Cardeurs, retournement non autorisé.
- Aire piétonne avec passage uniquement des ayantsdroits entre l'entrée Nord du Cours Sextius et la place des Cordeliers
- Zone de rencontre entre la place des Cordeliers et la fin du Cours Sextius sud au croisement avec le boulevard de la République.
- Rue Lisse des Cordeliers mis en sens descendant (borne).



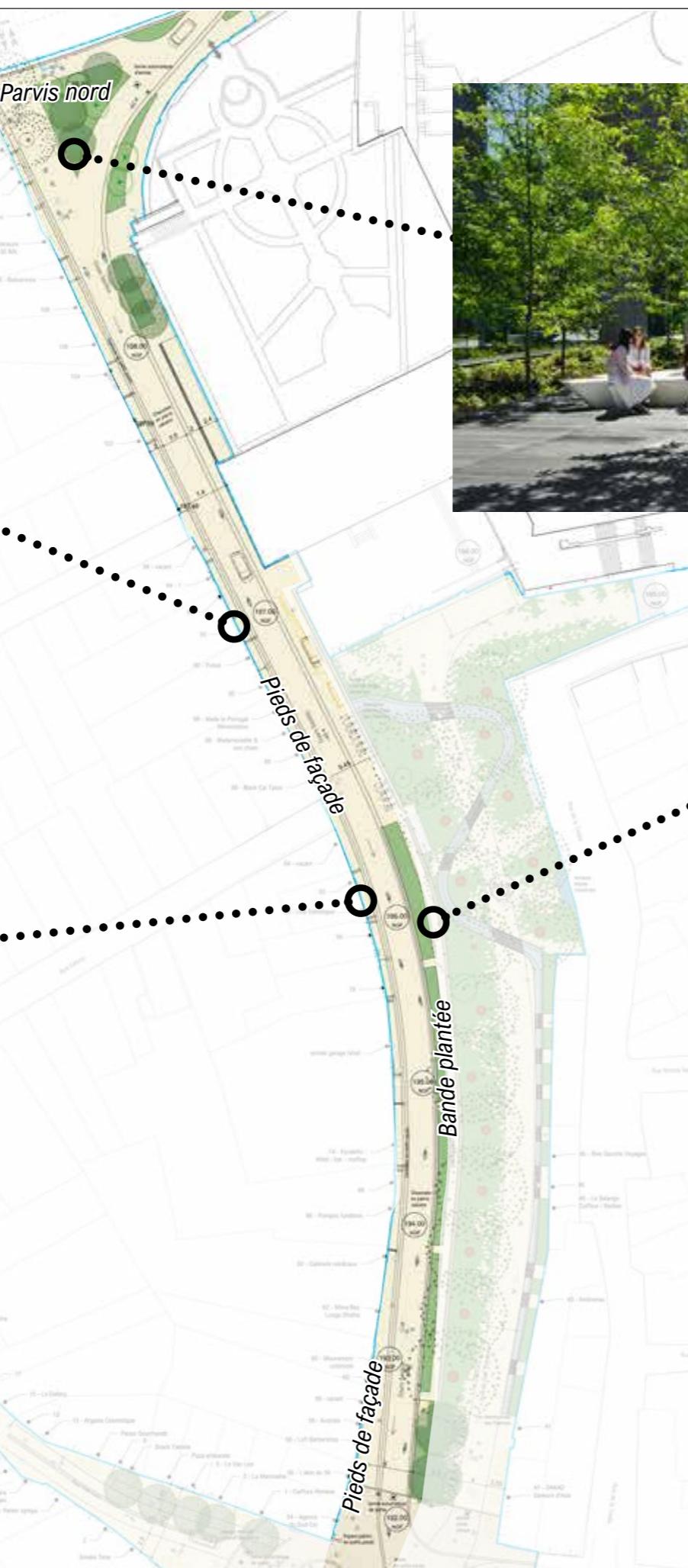




PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT LES PLANTATIONS : SEXTIUS NORD

ARBRES SUR PARVIS NORD

Acer monspessulanum
Acer campestre
Alnus spaethii
Carpinus orientalis
Cercis siliquastrum
Citrus x aurantium



La possibilité de végétaliser les pieds de façade sera étudiée en phase PRO. Selon la faisabilité technique, des jardinières survélevées ou des pots au design identique pourront être installés.



ARBUSTES POTS EN PIEDS DE FAÇADE, PARVIS NORD ET BANDE PLANTÉE

Abelia x grandiflora
Ceanothus
Colutea arborescens
Elaeagnus umbellata
Lonicera nitida
Myrtus communis
Pittosporum tobira
Syringa vulgaris

VIVACES DANS BANDE PLANTÉE

Achillea umbellata
Agapanthus africanus
Artemisia 'Canescens'
Ballota pseudodictamnus
Centranthus ruber
Cistus albidus
Cistus florentinus
Convolvulus cneorum

GRIMPANTES POTS EN PIEDS DE FAÇADE ET BANDE PLANTÉE

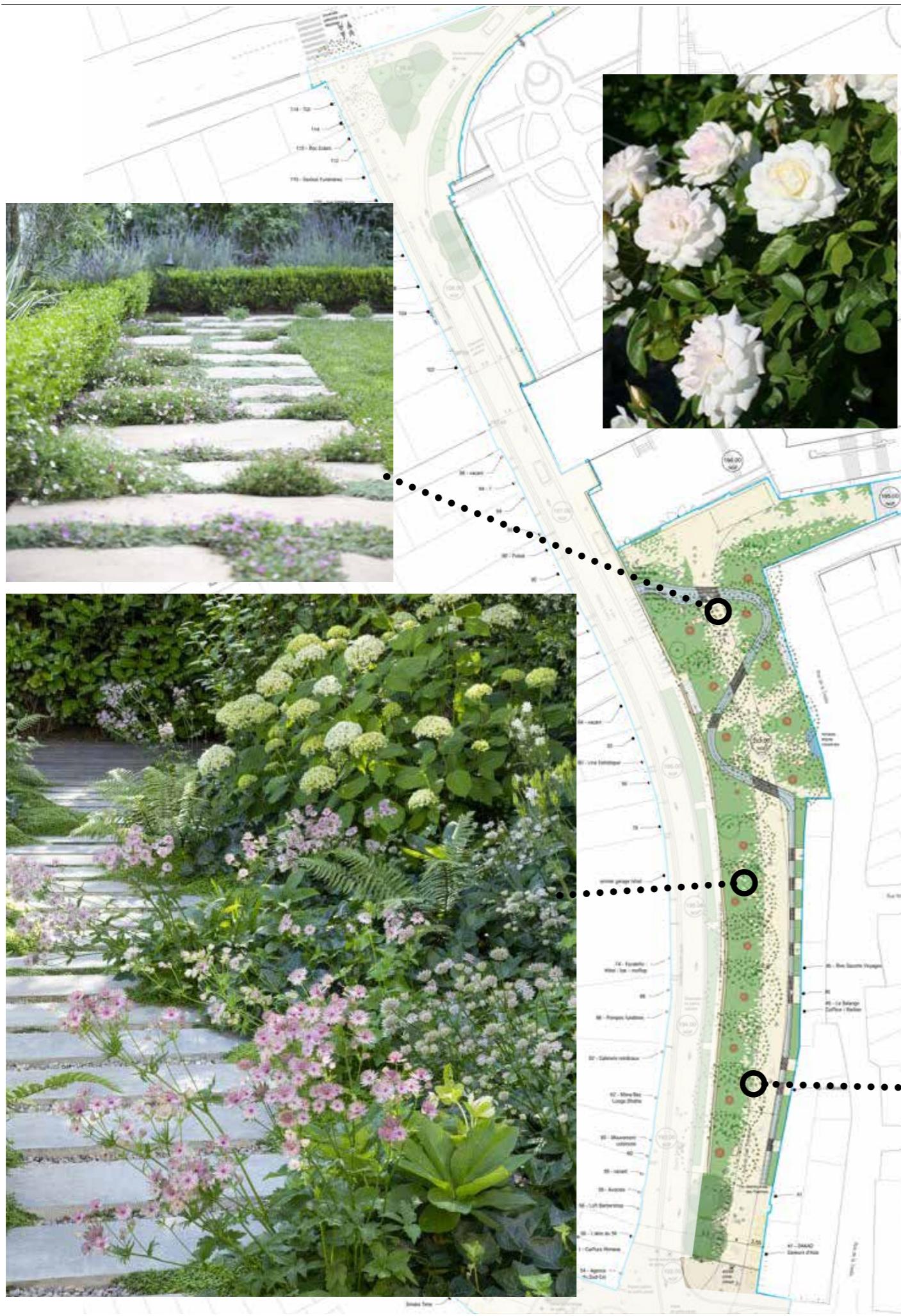
Akebia quinata
Capparis spinosa
Clematis armandii
Clematis cirrhosa
Passiflora incarnata
Solanum jasminoides

NOUE INONDABLE

Carex
Iris
Jonc
Scirpes

COUVRE-SOLS SUR PARVIS NORD

Erigeron karvinskianus
Gypsophila repens Alba
Phyla nodiflora



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

LES PLANTATIONS : JARDIN DES THERMES

ARBRES DE 3E GRANDEUR

Cornus kousa
Davidia involucrata
Elaeagnus umbellata
Lonicera maackii
Magnolia stellata
Sambucus nigra
Tetradium daniellii
Viburnum plicatum 'mariesii'

ARBUSTES

Ceanothus
Chaenomeles japonica
Cornus florida
Hibiscus syriacus
Lonicera nitida
Myrtus communis tarentina
Philadelphus coronarius
Phillyrea angustifolia
Pittosporum tobira
Rosa canina
Rosa Icerberg
Salix rosmarinifolia
Syringa vulgaris
Tagetes lemmonii
Viburnum tinus
Vitex agnus castus

VIVACES

Achillea umbellata
Agapanthus africanus
Artemisia absinthium
Artemisia 'Canescens'
Astrantia major
Ballota pseudodictamnus
Centranthus ruber
Cistus albidus
Cistus florentinus
Convolvulus cneorum
Dorycnium
Euphorbia characias
Euphorbia rigida
Gypsophila cerastioides
Oenothera lindheimeri
Stachys byzantina
Thalictrum 'Splendid white'
Veronicastrum Virginicum 'album'

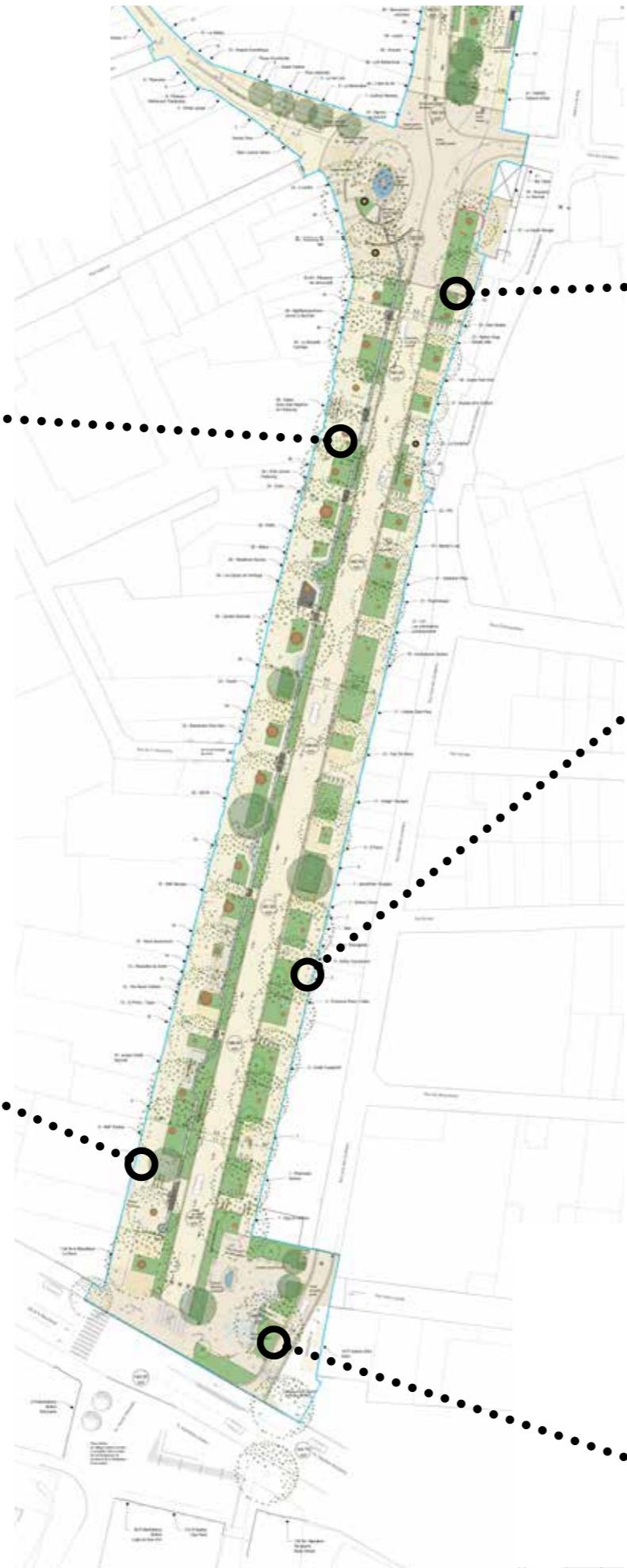
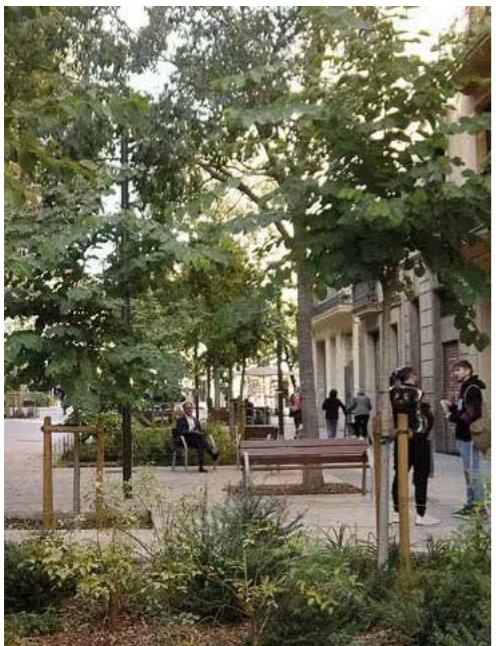
GRIMPANTES

- Akebia quinata*
- Bougainvillea glabra 'alba'*
- Capparis spinosa*
- Clematis armandii*
- Clematis cirrhosa*
- Dichondra argentea*
- Jasminum officinale*
- Lonicera periclymenum*
- Parthenocissus quinquefolia*
- Passiflora incarnata*
- Solanum jasminoides*

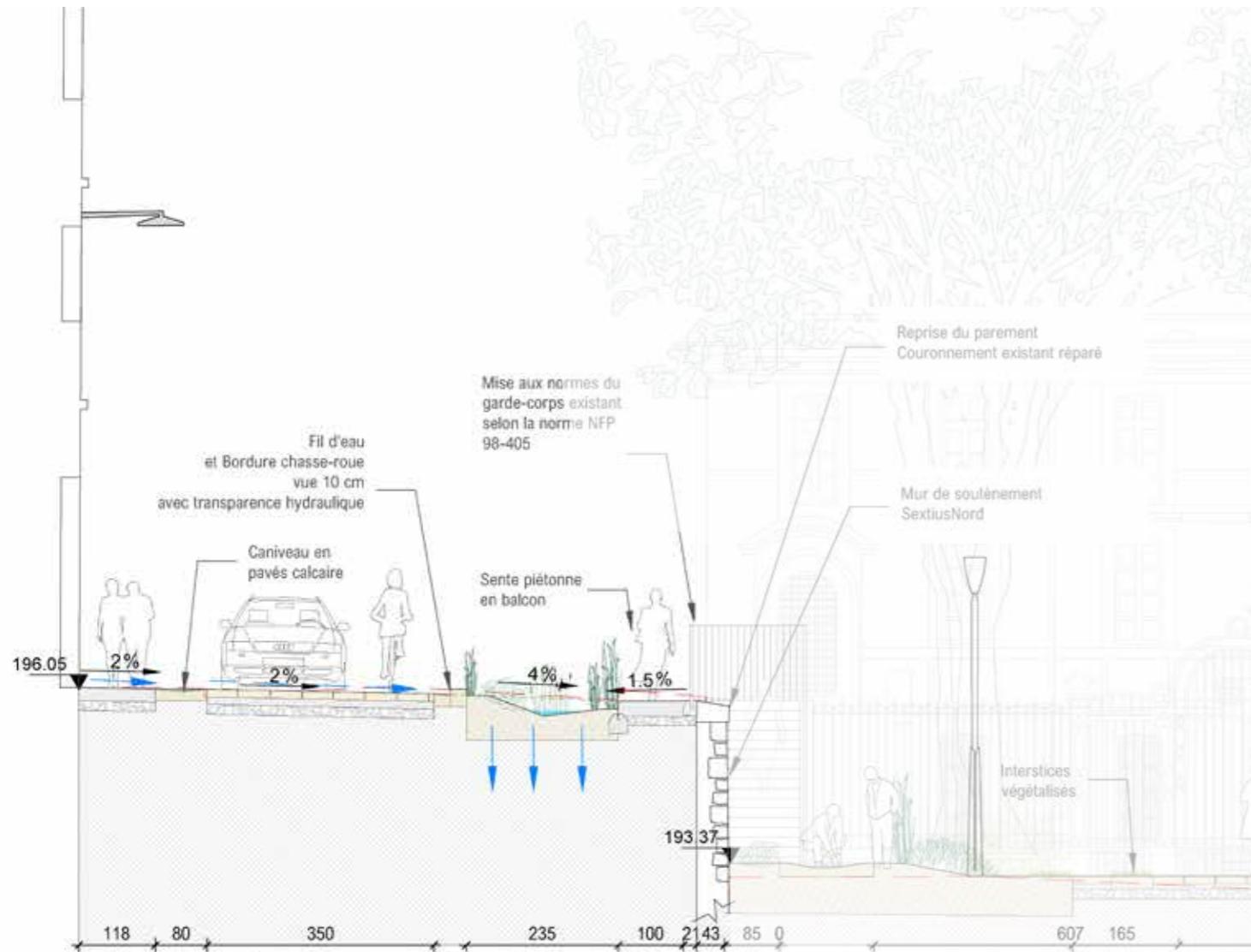
COUVRE-SOLS

Achillea crithmifolia
Antirrhinum hispanicum
Artemisia lanata
Calamintha nepeta
Erigeron karvinskianus
Gypsophila cerastioides
Gypsophila repens Alba
Herniaria glabra
Muehlenbeckia microphylla
Phyla nodiflora
Potentilla viridis
Soleirolia soleirolii
Thymus ciliatus
Thymus hirsutus

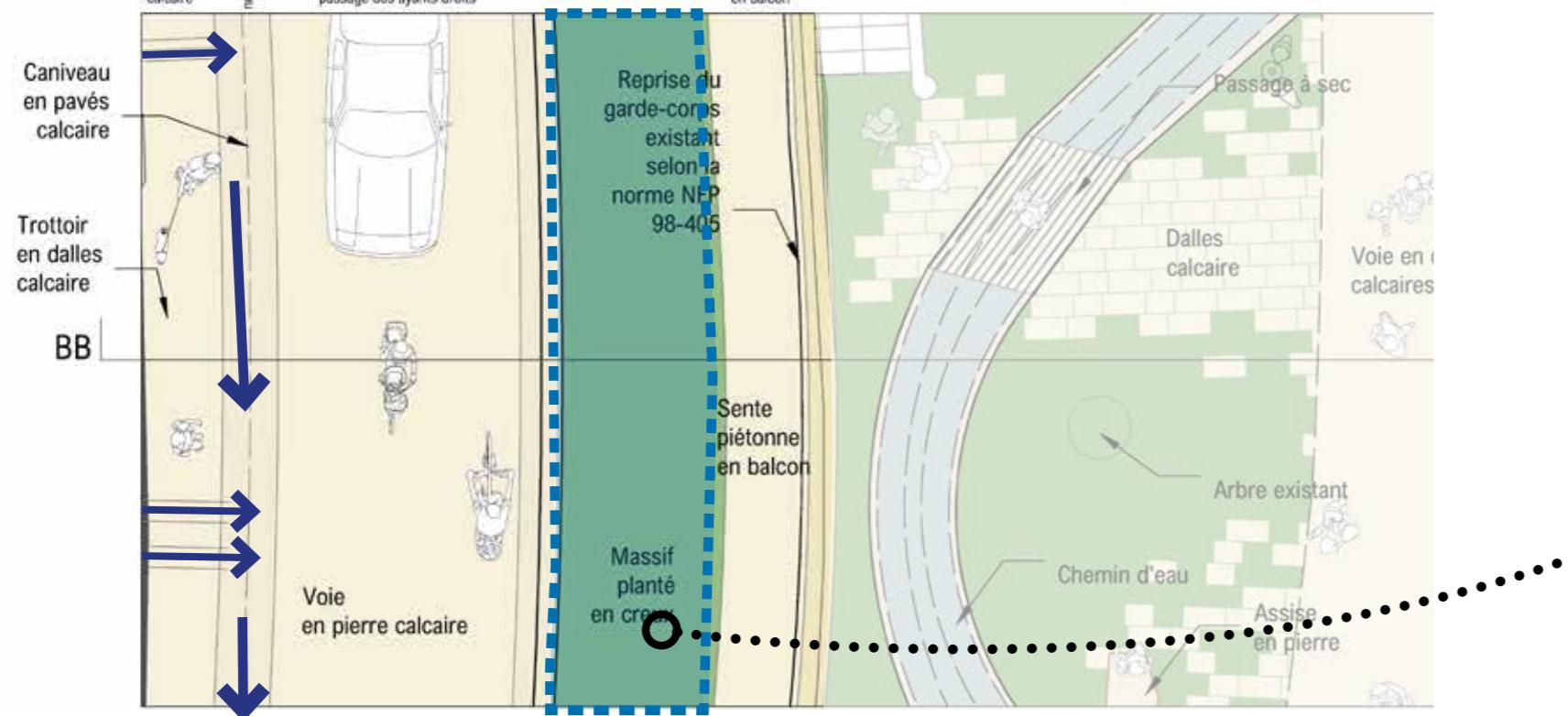
PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
LES PLANTATIONS : SEXTIUS SUD



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
GESTION DES EAUX PLUVIALES EN SURFACE
SEXTIUS NORD



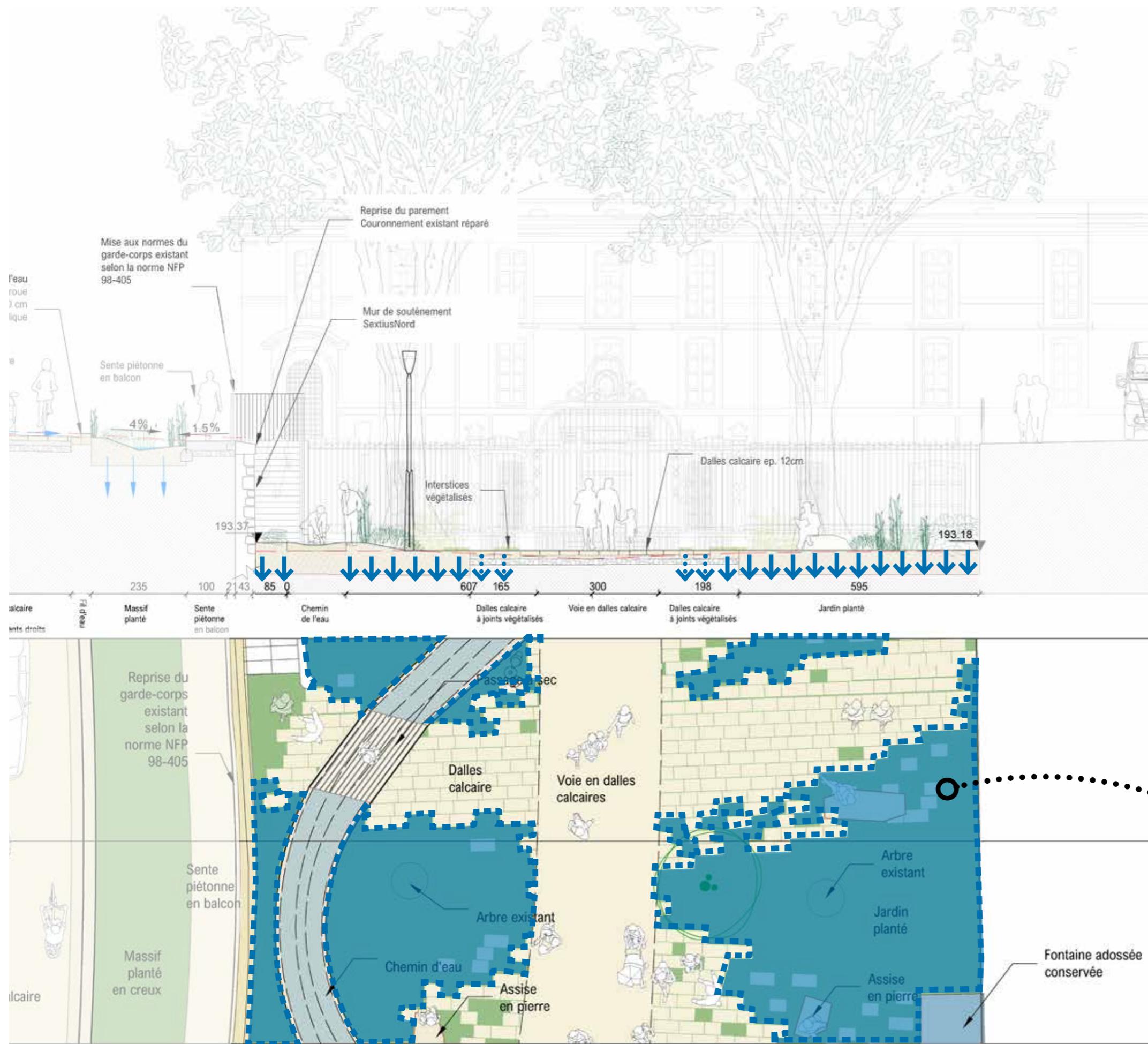
EXISTANT
Sol en enrobé
0m² surface infiltrante



PROJET
Désimperméabilisation au profit d'une
bande plantée (mais non infiltrante)
environ 350m² de surface plantée
environ 15% de la surface totale



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
GESTION DES EAUX PLUVIALES EN SURFACE
LE JARDIN DES THERMES



EXISTANT
Sol en enrobé
0m² surface infiltrante



PROJET
Infiltration jardin planté
environ 850m² de surface infiltrante
environ 60% de la surface totale



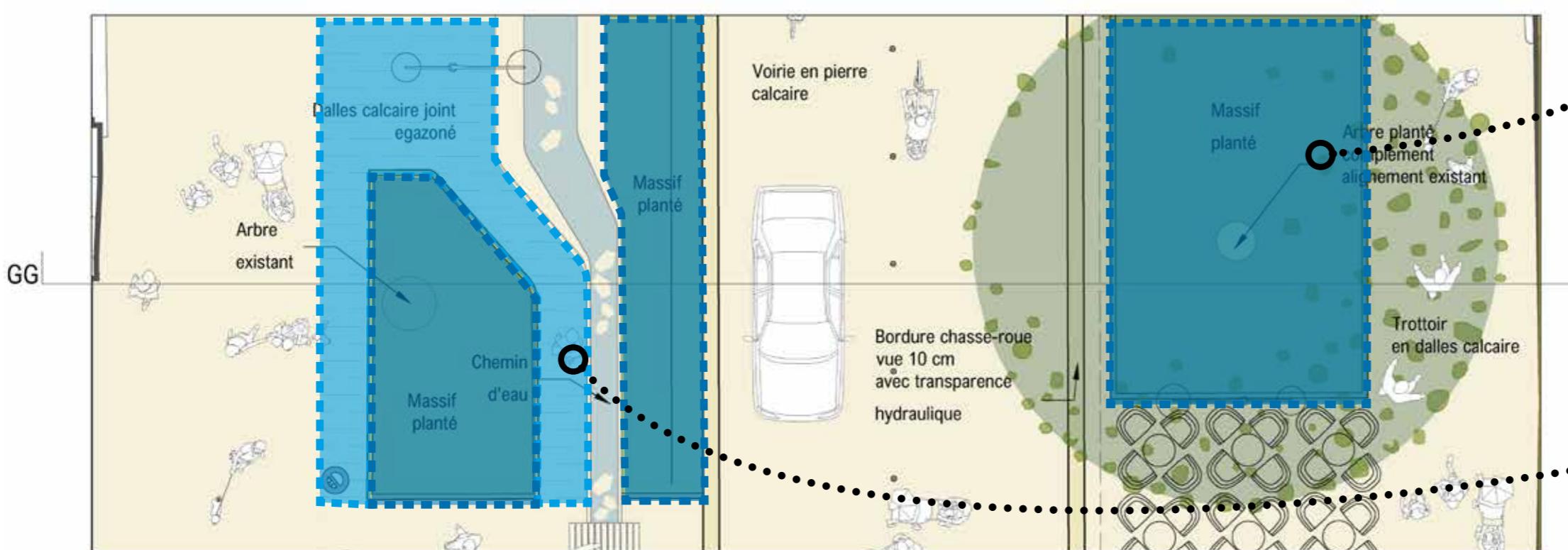
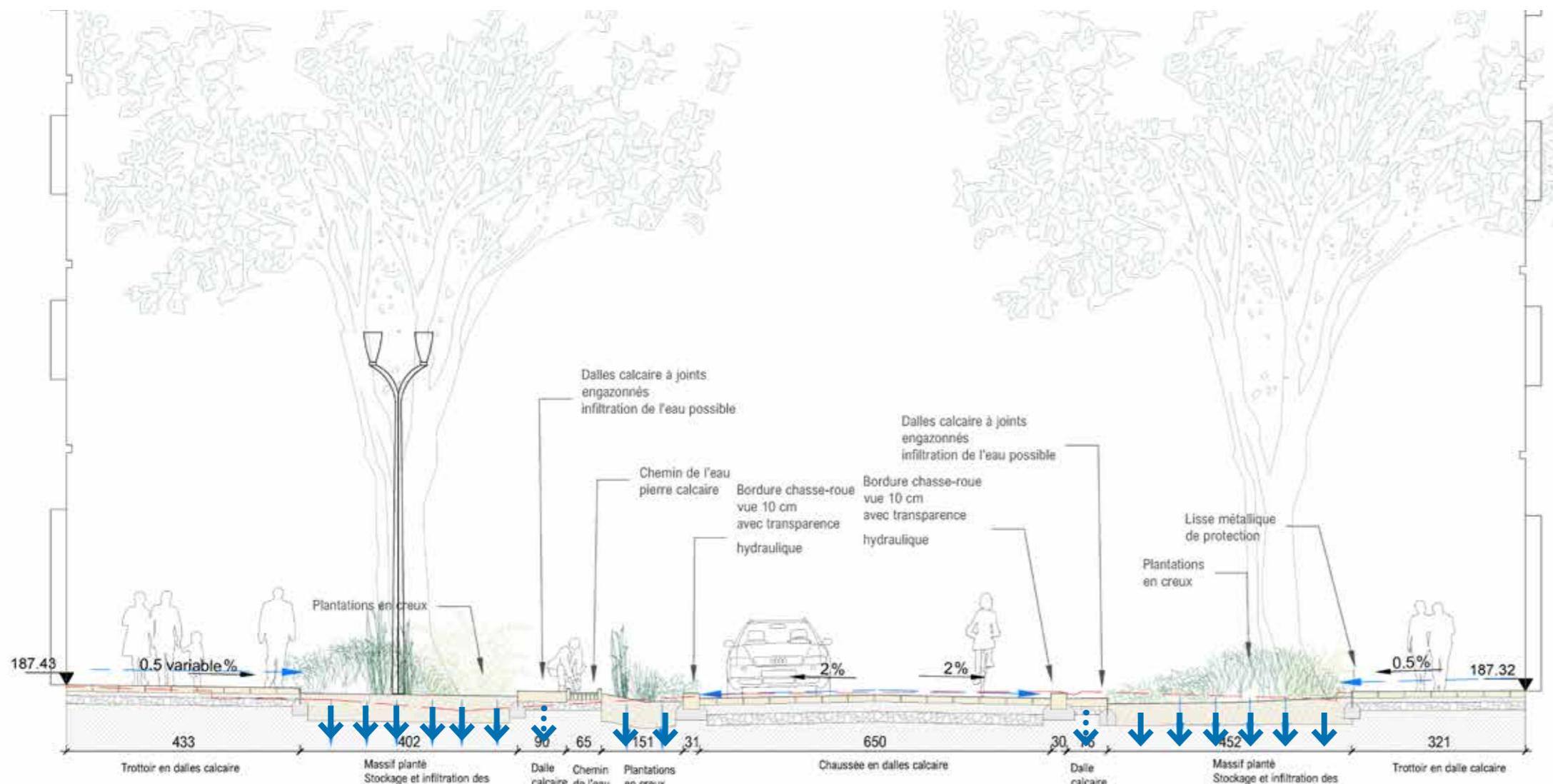
+ CHAUSSÉE RÉSERVOIR SOUS LA VOIE EN DALLES CALCAIRE

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
GESTION DES EAUX PLUVIALES EN SURFACE
SEXTIUS SUD

EXISTANT
Jardinières hors sol
0m² surface infiltrante



PROJET
Infiltration dans les massifs plantés,
les noues et les dalles engazonnées
1373m² surface infiltrante
23% de la surface totale





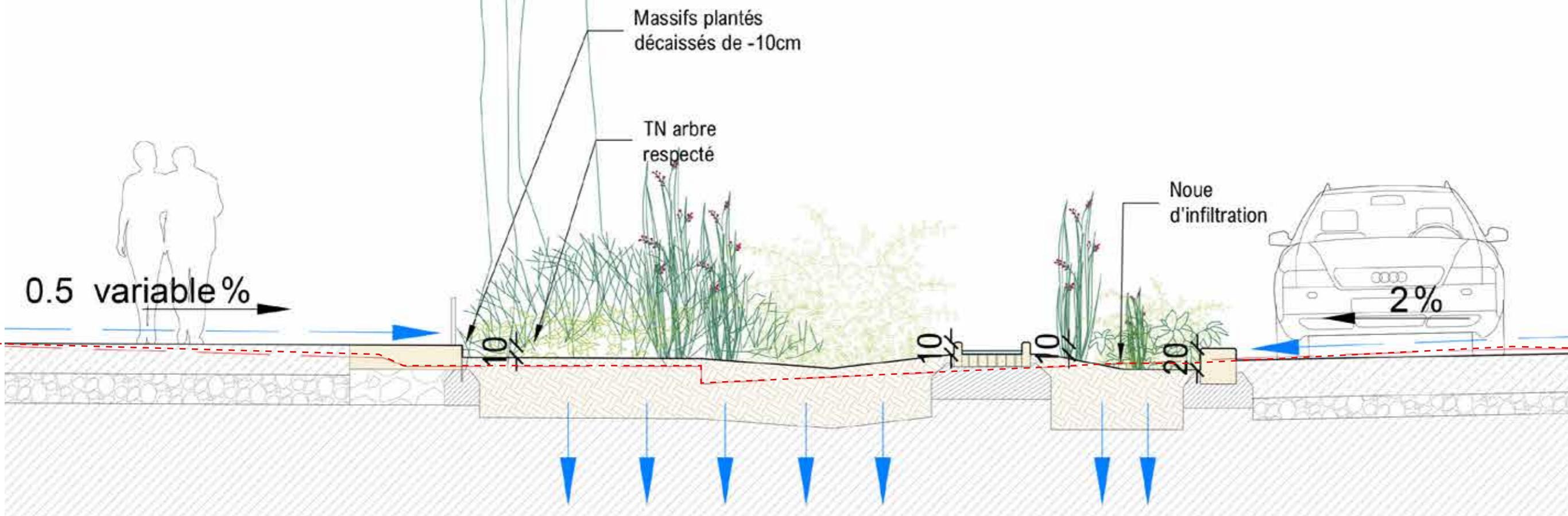
TN des arbres existants respecté



Massifs plantés décaissés de -10cm



Noue d'infiltration



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
GESTION DES EAUX PLUVIALES EN SURFACE
PLACE PAUL FÉRREOL



EXISTANT
Sol en enrobé
0m² surface infiltrante



PROJET
Infiltration espaces verts
210m² surface infiltrante
30% de la surface totale



Mise en circuit fermé des fontaines

> Fontaine Sous des Thermes, Pascal et Villeverte prévues en option dans le chiffrage AVP pour une mise en circuit fermée :

- génie civil, ouverture et fermeture des tranchées pour pose des canalisations
- travaux de maçonnerie et d'étanchéité
- traversée de paroi
- canalisation de retour d'eau et d'alimentation
- traversée de paroi avec becs adaptés



Fontaine des Thermes

Fontaine Villeverte

Fontaine Pascal

- canalisation de retour d'eau et d'alimentation de la fontaine à bec
- traversée de paroi avec becs adaptés
- adaptation hydraulique



- installation de 3 fontaines à boire sur le cours Sextius

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT LES FONTAINES

Fontaine Mayne



Fontaine Pascal



Fontaine sous les arches



Naissance du chemin d'eau Sextius



Travail des textures de l'eau



Passages au-dessus du chemin d'eau

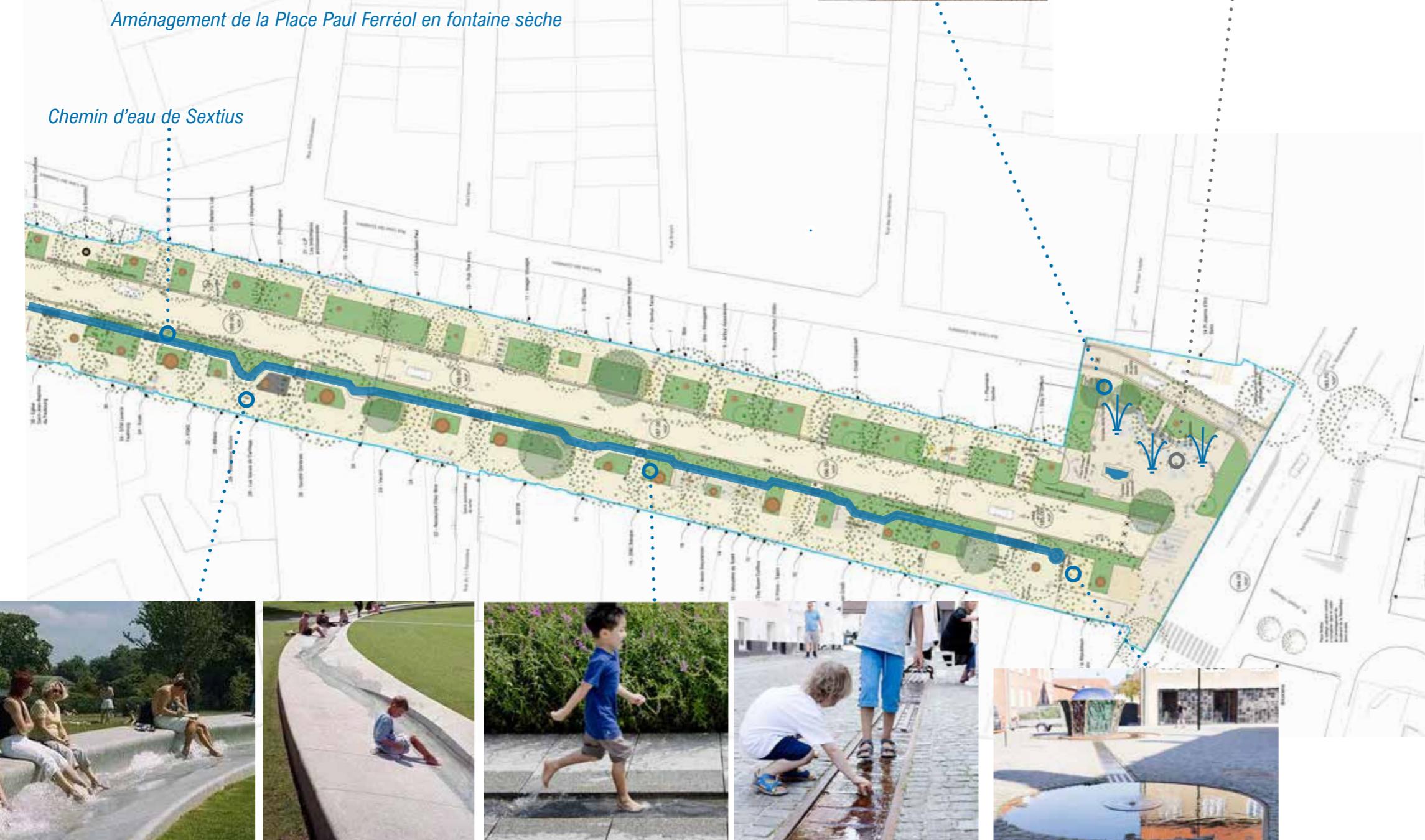
PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT LES FONTAINES



Fontaine Villeverte



Aménagement de la Place Paul Ferréol en fontaine sèche

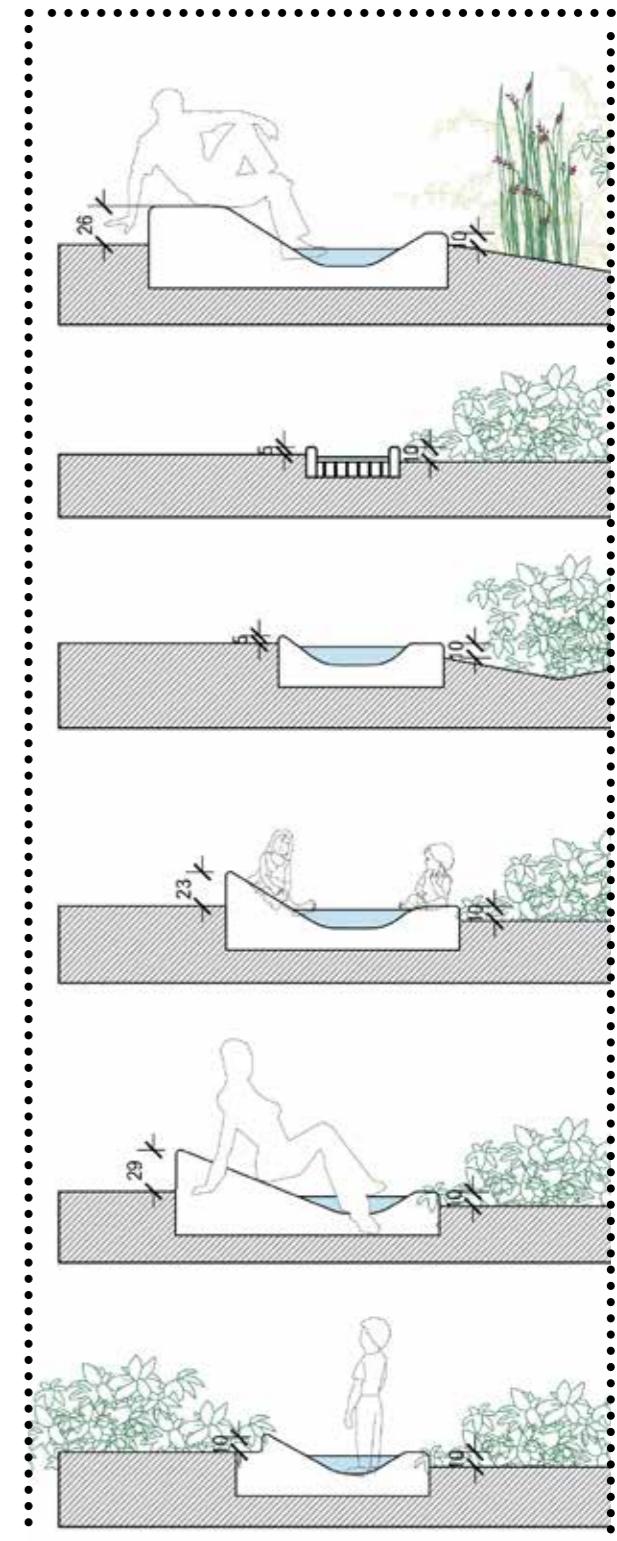


Élargissement du chemin d'eau pour accueillir des bancs

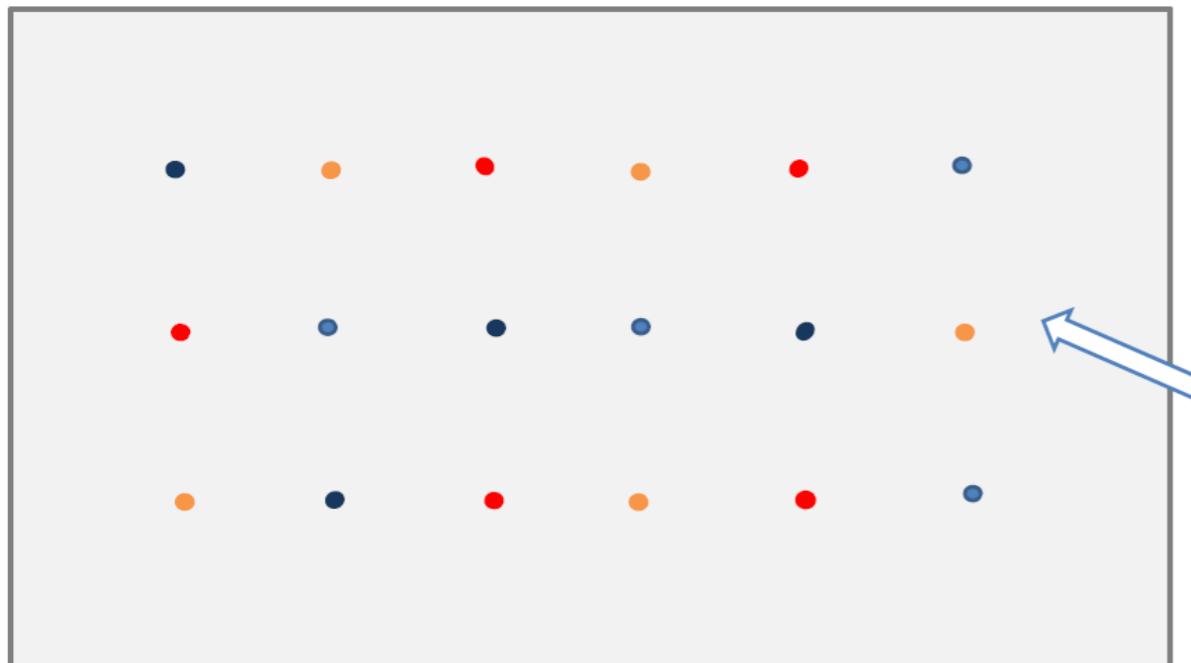
Section courante du chemin d'eau

Jeux d'eau

Fin du chemin d'eau Sextius



Coupes du chemin d'eau Sextius



Fontaine sèche de 3 lignes de 6 jets
Soit : 18 jets d'eau scénique



Proposition de grilles caillebotis découpées au laser



© Copyright BLD WATERDESIGN

Fontaine sèche de 18 jets d'eau scénique
Surface 80m²





© Copyright BLD WATERDESIGN



© Copyright BLD WATERDESIGN

Effet fontaine sèche scénique boule d'eau et béton matricé



© Copyright BLD WATERDESIGN



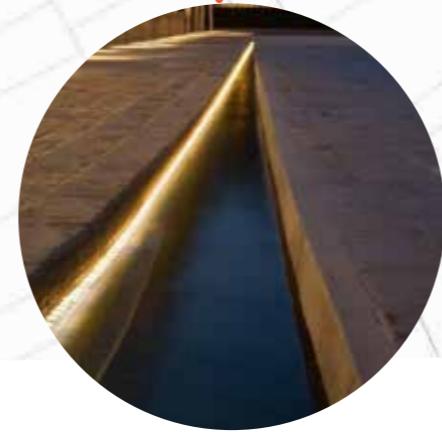
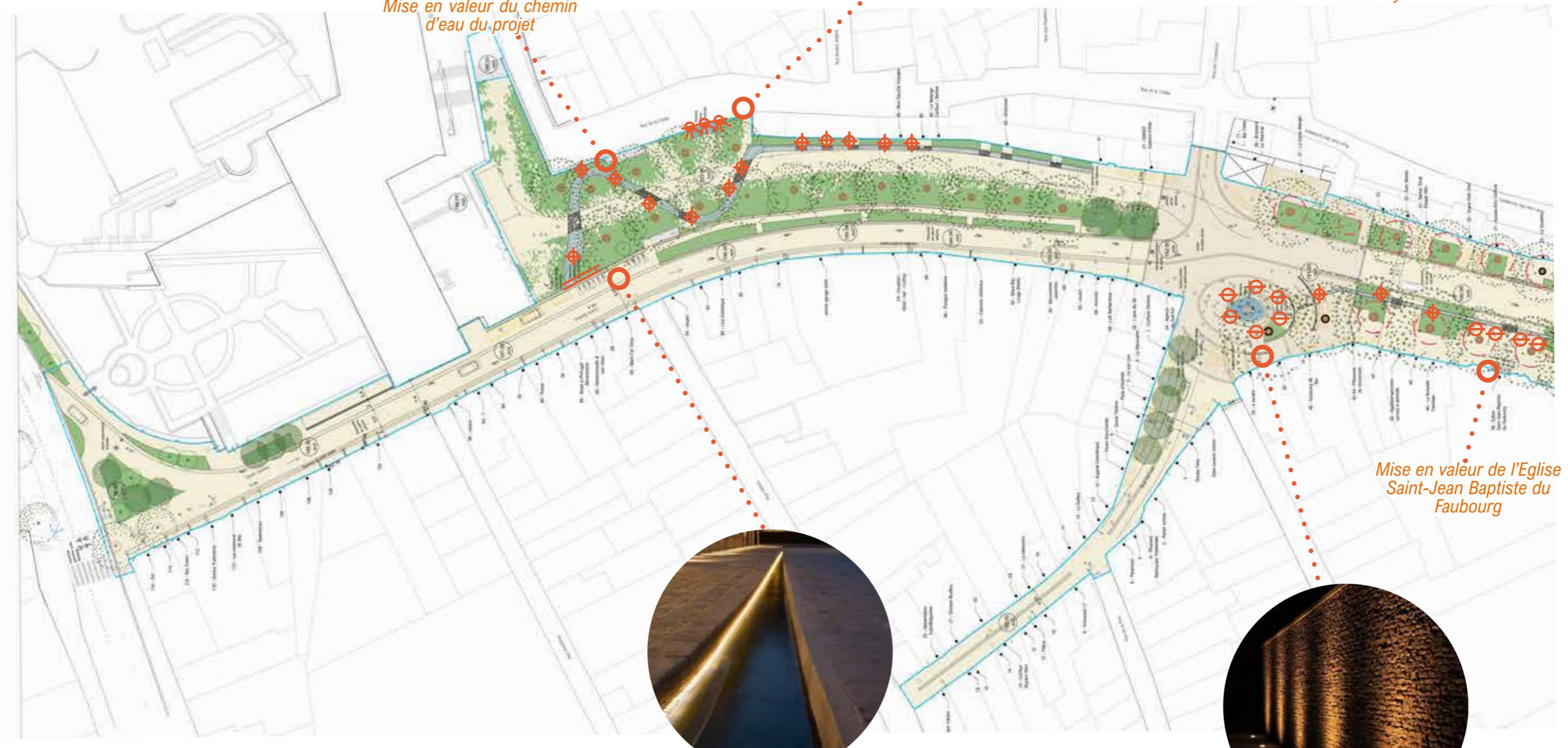
© Copyright BLD WATERDESIGN

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
L'ÉCLAIRAGE : LE FIL D'EAU



Mise en valeur du chemin d'eau du projet

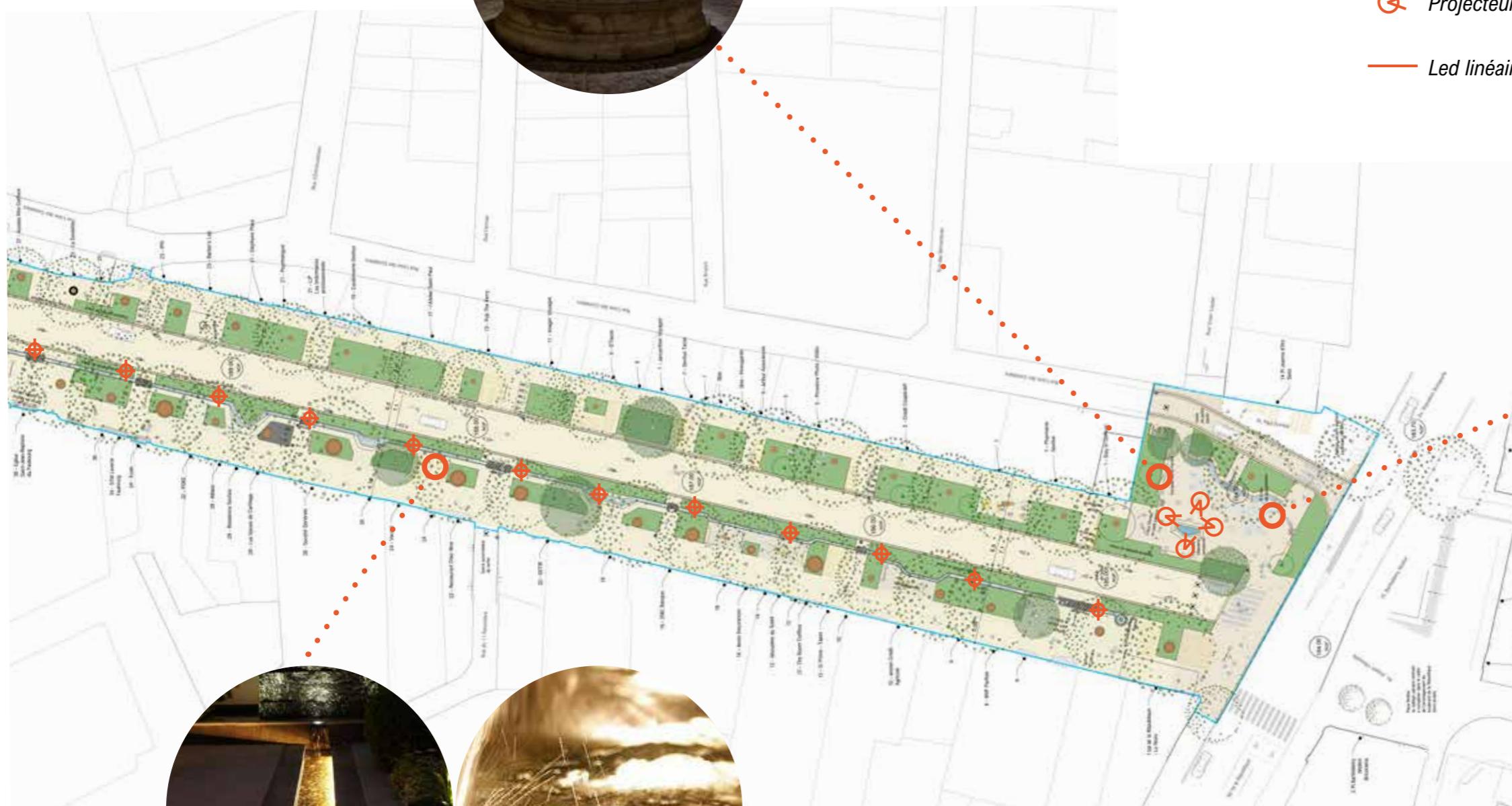
Mise en valeur de la fontaine Mayne



Mise en valeur de la fontaine sous les arches



Mise en valeur de la fontaine Pascal



Mise en valeur de la fontaine Villeverte



Mise en valeur du chemin d'eau

Légende

- ◆ *Luminaire d'immersion, amber. LIGHTGRAFIX*
- *Projecteur led enterré, amber. LIGHTGRAFIX*
- ✖ *Luminaire de balisage, amber. LIGHTGRAFIX*
- ◎ *Projecteur d'immersion, amber. WIBRE*
- *Led linéaire IP68, amber. LEDLINEAR NEPTUNE*



*Mise en valeur de la fontaine sèche
Place P. Ferréol*

INCITER LES USAGES



Corbeille Jasmin



Cycles arceaux dito Mirabeau, type Urbino

ORGANISER LES FLUX/MATÉRIALISER LES LIMITES



Potelets dito Mirabeau type Urbino



Lisse basse type centre-ville d'Aix

SE RAFRAÎCHIR / SE REPOSER



Image de référence Gentofte



Image de référence : Banquette pierre calcaire (Nîmes)



Bornes existantes à conserver



*Image de référence
Mémorial Princesse Diana (Londres)*



*Image de référence
Fontaine publique (Böblingen)*



Bornes pierres Avenues des Belges

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT L'ÉCLAIRAGE

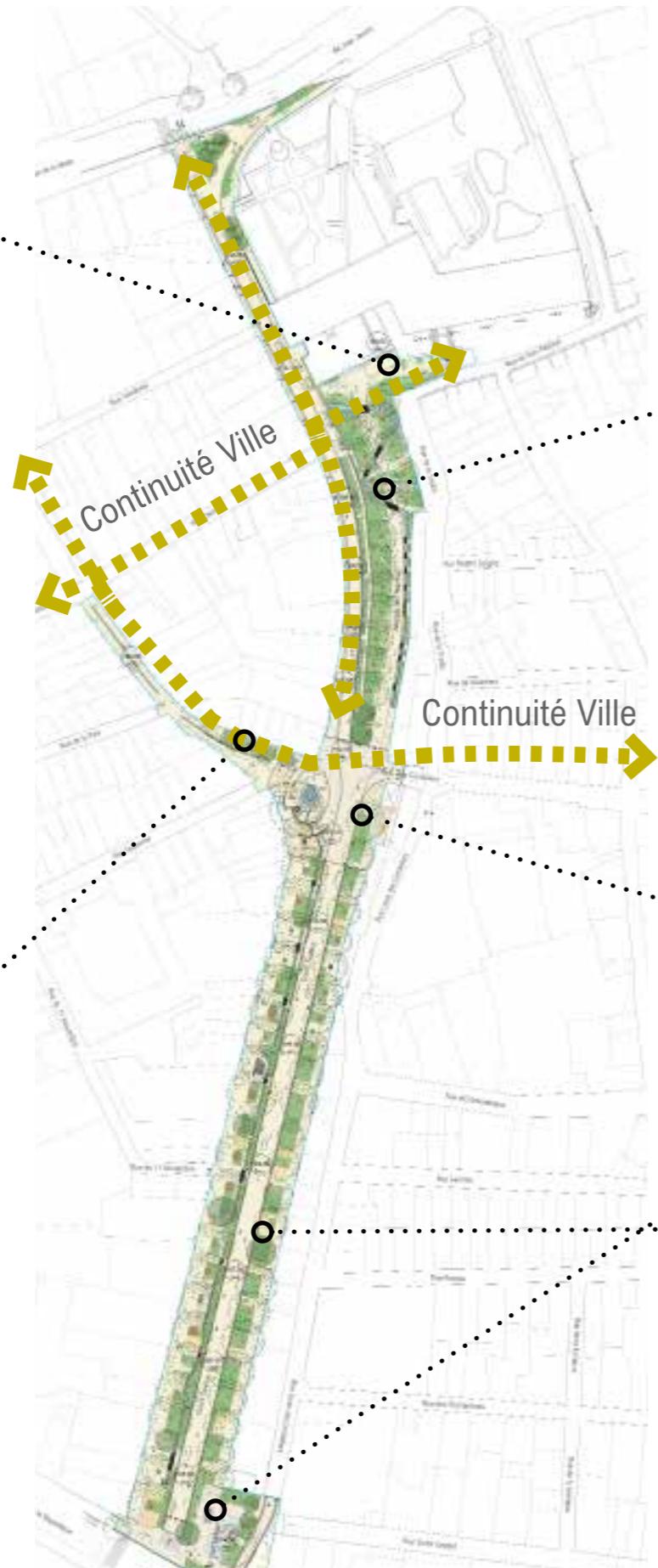
Secteur Sextius Nord



Secteur Van Loo



- Dépose des lanternes existantes Sextius Nord & Van Loo, remplacement par lanternes en led dito Centre-Ville



Secteur jardin des Thermes



- Dépose des appliques existante sur Sextius Nord



- Pose de mats simples dito Cours Mirabeau
Référence Métropole petit modèle

Place Cordeliers et Ferreol



Référence du modèle ARNE



- Pose de mâts à double lanterne dito Cours Mirabeau
Référence Métropole grand modèle

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
PLAN D'EMPLACEMENT DES OM

*Emplacement 1
existant*



*Emplacement 2
existant*



*Emplacement 3
existant*



*Emplacement 4
existant*



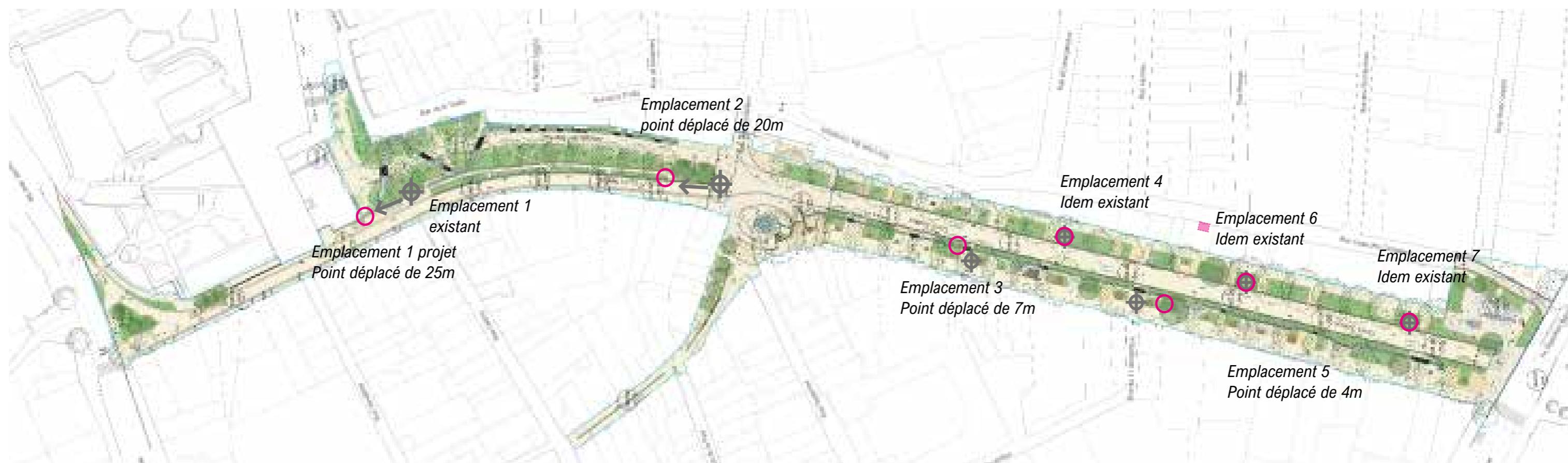
*Emplacement 5
existant*



*Emplacement 6
existant*



*Emplacement 7
existant*



Abri à conteneurs : habillage bois et métal



Légende

- Emplacement OM existant
- Emplacement OM projet

ROUGERIE+TANGRAM

